

临港新片区 105 北 F10-01、I07-01、F06-04、I04-04 地块项目（F10-01、I07-01 地块）市域铁路监护服务招标公告  
（招标编号：KR202305004）

项目所在地区：上海市

### 一、招标条件

本临港新片区 105 北 F10-01、I07-01、F06-04、I04-04 地块项目（F10-01、I07-01 地块）市域铁路监护服务已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为国有资金 151.13 万元，招标人为上海云理经济发展有限公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

### 二、项目概况和招标范围

规模：临港新片区 PDC1-0103 单元 F10-01 及 I07-01 地块项目主要建筑物为高层住宅（11F、18F、22F、25F）、多层办公（5F）、高层塔楼办公（10F、22F）及配套用房（2F）。

范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

(001)临港新片区 105 北 F10-01、I07-01、F06-04、I04-04 地块项目（F10-01、I07-01 地块）市域铁路监护服务；

### 三、投标人资格要求

(001 临港新片区 105 北 F10-01、I07-01、F06-04、I04-04 地块项目（F10-01、I07-01 地块）市域铁路监护服务)的投标人资格能力要求：

- 1、在中华人民共和国境内依法注册成立，具备工商管理部门核发的有效企业法人营业执照，能够独立承担民事责任；
2. 投标人应具有省级以上测绘地理信息行政主管部门颁发的甲级测绘资质证书和住建部颁发的勘察专业类岩土工程甲级及以上资质；
3. 近 3 年内投标人、法定代表人、拟委任的项目负责人未在“中国裁判文书网”上有行贿犯罪处罚记录；

本项目 不允许 联合体投标。

### 四、招标文件的获取

获取时间：从 2023 年 05 月 09 日 09 时 30 分到 2023 年 05 月 13 日 16 时 00 分

获取方式：参加本项目投标者至上海市闵行区程家桥支路 201 号 701 室获取招标文件。

## 五、投标文件的递交

递交截止时间：2023年05月29日14时30分

递交方式：上海市闵行区程家桥支路201号701室纸质文件递交

## 六、开标时间及地点

开标时间：2023年05月29日14时30分

开标地点：上海市闵行区程家桥支路201号701室

## 七、其他

参加本项目投标者请于2023年5月9日到2023年5月13日（连续3天的法定节假日除外）每日上午9:30—11:00，下午13:30—16:00到上海市程家桥支路201号701室（上海科瑞真诚建设项目管理有限公司），持以下材料获取招标文件：1、法定代表人授权委托书、委托人身份证原件及复印件；2、营业执照复印件（加盖公章）；3、资质证书复印件（加盖公章）；4、类似业绩证明材料，以合同复印件为准；5.近3年内投标人、法定代表人、拟委任的项目负责人在“中国裁判文书网”上行贿犯罪处罚查询结果页面（加盖公章）。注：上述复印件须加盖公章。招标文件每套售价600元（现金支付），售后不退。

## 八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

## 九、联系方式

招标人：上海云理经济发展有限公司

地址：上海市浦东新区海港大道1515号T2楼5楼

联系人：齐文俊

电话：/

电子邮件：/

招标代理机构：上海科瑞真诚建设项目管理有限公司

地址：上海市闵行区程家桥支路201号701室

联系人：杨亚涛

电话：15502131013

电子邮件：863077188@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：\_\_\_\_\_（签名）

招标人或其招标代理机构：\_\_\_\_\_（盖章）