

上海临港新片区 105 北 F10-01、I07-01 地块项目建筑智能化系统专项设计邀请  
招标公告

(招标编号: KR202311013)

项目所在地区: 上海市

### 一、招标条件

本上海临港新片区 105 北 F10-01、I07-01 地块项目建筑智能化系统专项设计已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源为国有资金 99.1973 万元,招标人为上海云理经济发展有限公司。本项目已具备招标条件,现招标方式为邀请招标。

### 二、项目概况和招标范围

规模: F10-01 地块住宅项目: 本项目总用地面积 13101.27 平方米; 总建筑面积 5182192 平方米, F10-01 地块商办项目: 本项目总用地面积 25553.83 平方米; 总建筑面积 117238.79 平方米, I07-01 地块住宅项目: 本项目总用地面积 13101.27 平方米; 总建筑面积 52182.64 平方米, I07-01 地块商办项目: 本项目总用地面积 25553.83 平方米; 总建筑面积 117229.94 平方米。

范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

(001) 上海临港新片区 105 北 F10-01、I07-01 地块项目建筑智能化系统专项设计;

### 三、投标人资格要求

(001 上海临港新片区 105 北 F10-01、I07-01 地块项目建筑智能化系统专项设计) 的投标人资格能力要求: (1) 在中华人民共和国境内依法注册设立的单位, 须具备工商管理部门核发的有效企业法人营业执照, 能够独立承担民事责任; (2) 中华人民共和国住房和城乡建设部颁发的工程设计建筑行业资质甲级或建筑行业建筑工程专业资质甲级或建筑智能化系统设计专项资质甲级 (3) 近三年内投标人、法定代表人、拟委任的项目负责人未在“中国裁判文书网”网站 (<https://wenshu.court.gov.cn>) 有行贿处罚记录。;

本项目 不允许 联合体投标。

### 四、招标文件的获取

获取时间: 从 2023 年 11 月 28 日 09 时 30 分到 2023 年 12 月 02 日 16 时 00 分

获取方式: 请受邀投标者至上海市闵行区程家桥支路 201 号 701 室, 获取招标文件。

### 五、投标文件的递交

递交截止时间：2023 年 12 月 18 日 11 时 00 分

递交方式：上海市闵行区程家桥支路 201 号 701 室纸质文件递交

## 六、开标时间及地点

开标时间：2023 年 12 月 18 日 11 时 00 分

开标地点：上海市闵行区程家桥支路 201 号 701 室

## 七、其他

请受邀投标者于 2023 年 11 月 28 日到 2023 年 12 月 2 日(连续 3 天的法定节假日除外)每日上午 9:30—11:00, 下午 13:30—16:00 到上海市程家桥支路 201 号 701 室(上海科瑞真诚建设项目管理有限公司), 持以下材料获取招标文件: (1) 法定代表人授权委托书及被委托人身份证原件及复印件; (2) 营业执照复印件; (3) 资质证书复印件; (4) 近三年内投标人、法定代表人、拟委任的项目负责人行贿犯罪查询结果页面(以中国裁判文书网查询结果为准)。以上资料复印件须加盖公章。招标文件每套售价 600 元(现金支付), 售后不退。

## 八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

## 九、联系方式

招 标 人：上海云理经济发展有限公司

地 址：上海市浦东新区海港大道 1515 号

联 系 人：齐工

电 话：/

电子邮件：/

招标代理机构：上海科瑞真诚建设项目管理有限公司

地 址：上海市闵行区程家桥支路 201 号 701 室

联 系 人：杨亚涛

电 话：15502131013

电子邮件：863077188@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人(项目负责人)：\_\_\_\_\_ (签名)

招标人或其招标代理机构：\_\_\_\_\_（盖章）